



Viviendas
ecoeficientes:

E
co-efficient
homes





SU AHORRO ES NUESTRA CONTRIBUCIÓN AL MEDIO AMBIENTE.

Acciona Inmobiliaria, comprometida con el medio ambiente, ha querido hacer de Magnolia Golf Resort La Caleta una promoción en Armonía con la Naturaleza. Para ello, ha incorporado los siguientes elementos:

AHORRO DE ENERGÍA

Paneles solares térmicos para Agua Caliente Sanitaria.
Doble vidrio con cámara, mejor aislamiento térmico.
Detectores de presencia en iluminación de zonas comunes.
Lámparas de bajo consumo en zonas comunes.
Colocación de temporizadores de luz en zonas comunes.

CONSUMO RACIONAL DE AGUA

Reutilización de aguas grises y de lluvia para riego en urbanización interior.
Sistema separativo de pluviales y residuales.
Cisternas de doble descarga o descarga interrumpible.
Grifería en zonas comunes con temporizador.
Válvulas de corte en cuartos húmedos y aparatos sanitarios.
Riego automatizado.



CONSTRUCCIÓN LIMPIA

Aislamientos naturales o procedentes de reciclaje.
Aislamiento con sello medioambiental.
Utilización de materiales locales en la construcción.
Pinturas con sello medioambiental.
Proyecto de paisajismo con reposición de especies vegetales afectadas por la obra y aportación de nuevas especies.



YOUR SAVING IS OUR CONTRIBUTION TO THE ENVIRONMENT

Because of Acciona Real Estate's commitment to environmental protection, its intention has been to come up with a development in Harmony with Nature. This has entailed the inclusion of the following features:

ENERGY SAVING

Thermal solar panels for water heating. Double glazing with airspace, improved thermal insulation. Lighting in communal areas equipped with movement-detecting sensors. Low-consumption lighting in communal areas. Timer-equipped lighting in communal areas.



RATIONAL WATER CONSUMPTION

Reuse of gray and rain waters for irrigation inside the development. Rain and residual water separation system. Dual or interruptible discharge toilet flush systems. Communal area faucet timers. Cut-off valves in wet rooms and sanitary ware. Automated irrigation.



CLEAN CONSTRUCTION

Natural or recycled insulation materials. Environmentally approved insulation. Use of local materials in construction. Environmentally approved paints. Landscaping project with replanting of affected species as well as new species.

